

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-49-10500-18-2013

по делу об административном правонарушении

« 01 » августа 2013 г.

г. Химки Московской области

Начальник первый заместитель, заместитель начальника Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Глазунов Виктор Михайлович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-49-10500-18-2013 от «22» июля 2013 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст.

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении Петрова Петра Михайловича – заместителя
директора Муниципального предприятия коммунального хозяйства «Шаховская»

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы, физического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
/для юридического лица/:

адрес, место регистрации

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С

К/С

Банк

БИК

ИНН

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 13.05.1952 г.р. Голицын Алексей Сергеевич

паспортные данные 46.01.000444 отеческ. Внутренний р. Шаховского
района

место работы, должность МТКХ «Шаховская» заместитель

директора

адрес Мос.обл. и. Шаховское ш. Партизанское д.16

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Без участия Петрова П.М.

Видеосъемка надзора не велась. Акт о факте не выявлено.

потерпевшего /представителя/

свидетелей

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Госжилинспекцией Московской области 22 июля 2013 года было проведено мероприятие по проверке обращения Пенкиной И. в отношении Петрова П.М. — заместителя директора МПКХ «Шаховская», целью которого явилась проверка соблюдения правил и норм содержания и ремонта жилого дома № 21 по ул. Шамонина в пос. Шаховская Московской области.

Проверкой установлено: Петров П.М. заместитель директора МПКХ «Шаховская», являясь ответственным за организацию работ по технической эксплуатации и содержанию общего имущества собственников помещений в жилом доме № 21 по ул. Шамонина в пос. Шаховская Московской области, не принял мер по организации работ по надлежащему содержанию общего имущества, а именно: в квартире № 42 имеются следы протечки кровли в комнате, коридоре, ванной комнате. В комнате провис натяжной потолок, капает вода. В коридоре провис натяжной потолок. В ванной комнате в районе точечного освещения видны сухие следы протечек в виде желтых разводов на потолке. В подъезде № 3 на 4-м и 5-м этажах, так же видны следы протечек в виде желтых сухих разводов и пятен, отслоение покрасочного слоя на потолке и стенах, чем нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170, а именно:

4.6.1.1. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправность в местах сопряжения водоприемных воронок с кровлей, отсутствие засорения и обледенения воронок, протекания стыков водосточного стояка и конденсационного увлажнения теплоизоляции стояка;

4.6.1.2. Следует устранять, не допуская дальнейшего развития, деформации в кровельных несущих конструкциях: в кровлях из рулонных материалов (отслоение от основания, разрывы и пробоины, местные просадки, расслоение в швах и между полотнищами, вздутия, растрескивание кровельного и защитного слоев); мастичных (отслоение, разрушение мастичного слоя).

Петров П.М., являясь ответственным лицом за организацию работ по технической эксплуатации и содержанию общего имущества собственников жилых помещений, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом, протоколом об административном правонарушении.

Таким образом, Петровым П.М. совершено административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.22 КРФобАП.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства не выявлены

ПОСТАНОВИЛ:

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

ВИНОВНЫМ /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования
многоквартирных домов на территории Московской области»
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере 5000 /пяти тысяч/ рублей.

Штраф в сумме 5 000 (пять тысяч) рублей
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

Постановление вступает в законную силу

(подпись)

« 10 »

OP

(ФИО)

2013 P.

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника (подчеркнуть)
Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Глазунов В.М.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ «_____» _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20

(подпись)

(ФНО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » 20 ____ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« » 20 г. №

« _____ » 20 ____ г., № _____

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » 20 г., № _____

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)