

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ШАХОВСКАЯ»

П Р И К А З

31.03.2020г.

№ 222/а/17

Об утверждении Регламента по организации проведения дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках, клиентских офисов, расчетно-кассовых центров, мест приема платы за оказываемые населению услуги

На основании письма Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 25.03.2020 № 12Исх-2928 приказываю:

1. Утвердить Регламент по организации проведения дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках, клиентских офисов, расчетно-кассовых центров, мест приема платы за оказываемые населению услуги (Приложение №1).

2. Системному администратору МПКХ «Шаховская» Сазанскому Тарасу Игоревичу разместить на сайте в сети интернет МПКХ «Шаховская» Регламент по организации проведения дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках, клиентских офисов, расчетно-кассовых центров, мест приема платы за оказываемые населению услуги.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор
МПКХ «Шаховская»



Т.В. Малькевич

РЕГЛАМЕНТ
по организации проведения дезинфекционной обработки
мест общего пользования в многоквартирных домах,
малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках,
клиентских офисов расчетно-кассовых центров,
мест приема платы за оказываемые населению услуги

I. Общие положения

Настоящий Регламент устанавливает порядок проведения МПКХ «Шаховская» как управляющей и ресурсноснабжающей организацией ежедневной комплексной дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках, расчетно-кассовых центрах клиентских офисов обслуживания и мест приема платы за оказываемые населению услуги в целях профилактики и недопущения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории городского округа Шаховская.

Порядок проведения дезинфекционных мероприятий для профилактики заболеваний, вызываемых коронавирусами, регулируется письмом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 23.01.2020 № 02/770-2020-32 «Об инструкции по проведению дезинфекционных мероприятий для профилактики заболеваний, вызываемых коронавирусами».

Для проведения дезинфекции применяют дезинфицирующие средства, зарегистрированные в установленном порядке. В Инструкциях по применению этих средств указаны режимы для обеззараживания объектов при вирусных инфекциях.

Для дезинфекции могут быть использованы средства из различных химических групп: хлорактивные (натриевая соль дихлоризоциануровой кислоты - в концентрации активного хлора в рабочем растворе не менее 0,06%, хлорамины В - в концентрации активного хлора в рабочем растворе не менее 3,0%), кислородоактивные (перекись водорода в концентрации не менее 3,0%), катионные поверхностно-активные вещества (КПАВ) - четвертичные аммониевые соединения (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,5%), третичные амины (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,05%), полимерные производные гуанидина (в концентрации в рабочем растворе не менее 0,2%), спирты (в качестве кожных антисептиков и дезинфицирующих средств для обработки небольших по площади поверхностей - изопропиловый спирт в концентрации не менее 70% по

массе, этиловый спирт в концентрации не менее 75% по массе). Содержание действующих веществ указано в Инструкциях по применению.

Настоящий Регламент разработан в соответствии с постановлением Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Московской области».

1. Порядок действий МПКХ «Шаховская» по организации ежедневной комплексной дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах.

1.1. Рабочий по комплексной уборке ИПКХ «Шаховская» проводит ежедневную комплексную дезинфекционную обработку поверхностей в местах общего пользования в многоквартирных домах, находящихся в управлении, (первые этажи подъездов: полы, дверные и оконные ручки, почтовые ящики, панели домофонов и кодовых замков, перила лестничных маршей, вентиляционные решетки и прочее; лифтовые кабины: напольные покрытия, панели управления лифтами, лифтовые вентиляционные решетки и прочее) методом влажной протирки, большие поверхности (стены) методом орошения с использованием дезинфицирующих средств.

В многоквартирных домах с действующим мусоропроводом обеспечить влажную обработку загрузочных клапанов мусоропроводов.

Дезинфекционную обработку всех мест общего пользования в многоквартирном доме проводить не реже 2-х раз в неделю с использованием дезинфицирующих средств, рекомендованных к применению в местах общего пользования.

1.2. Уборщики производственных и служебных помещений жилищно-эксплуатационных участков рп. Шаховская и сельских участков проводят ежедневную комплексную дезинфекционную обработку расчетно-кассовых центров клиентских офисов обслуживания и мест приема платы за оказываемые населению услуги.

1.3. Комплексная дезинфекционная обработка поверхностей в местах общего пользования в многоквартирных домах в разрезе каждого подъезда, многоквартирного дома, расчетно-кассовых центрах, местах приема платы за оказываемые населению услуги производится согласно графику, который размещается на официальном сайте МПКХ «Шаховская» в сети интернет, на информационных стендах.

1.4. График дезинфекции многоквартирного дома размещается в каждом подъезде многоквартирного дома на информационных стендах.

2. Порядок действий МПКХ «Шаховская» по организации ежедневной комплексной дезинфекционной обработки малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках.

Дворники и уборщики территорий МПКХ «Шаховская» проводят комплексную ежедневную дезинфекцию малых архитектурных форм на детских игровых и спортивных площадках, расположенных на закрепленных территориях, с использованием дезинфицирующих средств, рекомендованных к применению в местах общего пользования, методом влажной протирки и орошения.

3. Порядок действий работников МПКХ «Шаховская» при выполнении работ в квартирах

Работники МПКХ «Шаховская» обязаны соблюдать требования к внешнему виду при доступе в квартиру.

Вход в квартиру производится в средствах индивидуальной защиты: одно-, многоразовые комбинезоны из микропористого материала, в целях защиты от вирусов и бактерий, бахилы, защитные маски для органов дыхания, защитные очки, перчатки.

3. Порядок ежедневной комплексной дезинфекционной обработки офисов клиентского обслуживания

Проводить ежедневную комплексную дезинфекционную обработку офисов клиентского обслуживания и касс по приему платы за жилищно- коммунальные и прочие услуги от населения, с использованием дезинфицирующих средств, рекомендованных к применению в местах общего пользования, методом влажной протирки и орошения:

- основные и вспомогательные помещения - 2 раза в день (утром и вечером);
- дверные ручки – каждый час;
- санитарные узлы (пол, санитарно-техническое оборудование, в том числе вентили кранов; спуск бачков унитаза – 3 раза в день.